



**BAN QUẢN LÝ KHU DÂN CƯ
SENTURIA VƯỜN LÀI**
Đường Vườn Lài, Phường An Phú
Đông, Quận 12, Hồ Chí Minh



GIẤY ỦY QUYỀN

Kính gửi: Ban Quản Lý Khu Dân cư Senturia Vườn Lài (“Ban Quản Lý”)

Hôm nay, ngày / /, chúng tôi gồm có:

Bên ủy quyền (Chủ Nhà):

Ông/Bà:

CMND/Hộ chiếu số/GPKD:

Điện thoại liên hệ:

Địa chỉ:

Sau đây gọi tắt là “**Chủ Nhà**”

Ủy quyền cho (Nhà Thầu Thi Công):

Ông/Bà:

Thuộc công ty:

CMND/Hộ chiếu số:

Điện thoại liên hệ:

Sau đây gọi tắt là “**Nhà Thầu**”

Là người thay mặt cho chúng tôi xử lý các công việc liên quan đến phần diện tích căn nhà: tại Khu Senturia Vườn Lài và có thẩm quyền quyết định các công việc sau:

- Ký xác nhận các biên bản làm việc liên quan đến các công việc sau:
 - Thi công, sửa chữa và bàn giao
 - Thay đổi trang thiết bị, phụ kiện, hàng hóa... (nếu có)
 - Đăng ký cho công nhân ra/vào làm việc tại khu vực thi công
 - Đăng ký mang vật liệu xây dựng, đồ nội thất, trang thiết bị, phụ kiện, hàng hóa... vào hoặc ra khỏi Khu Dân Cư
- Đại diện cho Chủ Nhà để giao dịch với Ban Quản Lý giải quyết các công việc sau trong thời gian được ủy quyền:
 - Quản lý công nhân và thực hiện việc thi công theo đúng thiết kế đã được phê duyệt
 - Quản lý chung trong quá trình thi công
 - Chịu trách nhiệm đơn đốc và thực hiện các quy định, đảm bảo an toàn lao động cho công nhân của mình
 - Liên hệ với Ban Quản Lý trong việc kết nối với các hệ thống điện, nước, điều hòa v.v...



**BAN QUẢN LÝ KHU DÂN CƯ
SENTURIA VƯỜN LÀI**
Đường Vườn Lài, Phường An Phú
Đông, Quận 12, Hồ Chí Minh



- Có trách nhiệm thực hiện đúng các Nội quy thi công
 - Tiếp nhận những thông tin từ Ban Quản Lý
 - Chịu trách nhiệm về các vấn đề xảy ra trong Khu Dân Cư do Công nhân của mình gây ra.
3. Chịu trách nhiệm về thời gian thi công và các quy định về An ninh, Vệ Sinh chung của Khu Dân Cư.

Chủ Nhà cam kết chịu trách nhiệm về các thiệt hại phát sinh (nếu có) do Nhà Thầu và Công nhân của mình gây ra cho Chủ Đầu Tư hoặc Bên thứ ba trong quá trình thực hiện các công việc được ủy quyền.

Giấy ủy quyền này có thời hạn từ ngày ___ / ___ / 20___ đến ngày ___ / ___ / 20___

Ngày

NHÀ THẦU

CHỦ NHÀ
